



Главная > План по проведению работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД

[Вернуться в предыдущую форму](#)

## План по проведению работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2014 год

Щербаковская ул., д.55

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомендуемая периодичность работ (услуг)
1	<b>Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД</b>						
1.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей	1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	М2	288	3,2	227,635	1 раз(а) в день
1.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	1 раз в неделю	М2	1872	2,5	243,36	1 раз(а) в неделю
1.3	Влажное подметание перед загрузочными клапанами мусоропроводов	1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	М2	27	3,14	20,941	1 раз(а) в неделю
1.4	Мытье закрывающих устройств мусоропровода	1 раз в день	ШТ	21	19	145,635	1 раз(а) в день
1.5	Мытье пола кабины лифта	1 раз в день	М2	7	4,91	12,545	1 раз(а) в день
1.6	Мытье лестничных площадок	1 раз в месяц	М2	2160	1,36	35,251	1 раз(а) в месяц
1.6	<b>Мытье лестничных площадок</b>						
1.6.1	Мытье лестничных площадок нижних 2 этажей	1 раз в месяц	м2	288	2,4	8,294	
1.6.2	Мытье лестничных площадок выше 2-го этажа	1 раз в месяц	м2	1872	1,2	26,957	

1.7	Мытье окон	1 раз в год	ШТ	56	23	1,288	1 раз(а) в год
1.8	Влажная протирка стен	1 раз в год	М2	700	17	11,9	1 раз(а) в год
1.9	Мытье плафонов на лестничных клетках	1 раз в год	ШТ	140	19	2,66	1 раз(а) в год
1.10	Мытье дверей	1 раз в год	ШТ	15	48	0,72	1 раз(а) в год
1.11	Мытье подоконников	2 раз в год	ШТ	56	21	2,352	2 раз(а) в год
1.12	Мытье оконных решеток	0 Работа не выполняется		0	0	0	1 раз(а) в год
1.13	Мытье чердачных лестниц	0 Работа не выполняется		0	0	0	1 раз(а) в год
1.14	Мытье шкафов для электросчетчиков	0 Работа не выполняется		0	0	0	1 раз(а) в год
1.15	Мытье отопительных приборов	2 раз в год	ШТ	30	58	3,48	2 раз(а) в год
1.16	Мытье слаботочных устройств	0 Работа не выполняется		0	0	0	1 раз(а) в год
1.17	Мытье почтовых ящиков	1 раз в год	ШТ	141	14	1,974	1 раз(а) в год
1.18	Очистка кровли от мусора, грязи и листьев	2 раз в год	М2	1726	17	58,684	2 раз(а) в год
1.19	<b>Очистка водосточных труб</b>						
1.19.1	Прочистка внутреннего металлического водостока от засорения	1 по мере необходимости	М	50	41,76	2,088	В течение 5 суток после обнаружения
1.19.2	Прочистка водоприемной воронки внутреннего металлического водостока от засорения	1 по мере необходимости	ШТ	20	62,62	1,252	В течение 5 суток после обнаружения
1.20	<b>Очистка кровли</b>						
1.20.1	Сбрасывание снега с крыш	1 по мере необходимости	м2	1726	11,83	20,419	В течение 3 часов после снегопада
1.20.2	Сбивание сосулек	1 по мере необходимости	м2	20	14,86	0,297	В течение 1 суток после обнаружения
1.21	Уборка чердачного помещения	1 раз в год	М2	1100	1,7	1,87	1 раз(а) в год
1.22	Уборка подвального помещения	1 раз в год	М2	1200	1,7	2,04	1 раз(а) в год
1.23	<b>Иное</b>						
1.23.1	Уборка мусороприемных камер	1 раз в день	м2	16,8	13,27	81,372	
1.23.2	Влажная протирка стен, дверей, плафонов и потолка кабины лифта	2 раз в месяц	м2	15	32	11,52	
	<b>ИТОГО по разделу 1:</b>					924,534	
2	<b>Работы по сбору и вывозу ТБО</b>						
2.1	Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов	1 раз в день	М3	1,71	270	168,521	1 раз(а) в день
2.2	<b>Иное</b>						
2.2.1	Удаление мусора из мусороприемных камер	1 раз в день	м3	3	250	273,75	
	<b>ИТОГО по разделу 2:</b>					442,271	
3	<b>Работы по сбору и вывозу КГМ</b>						

3.1	Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора	1	по мере необходимости	МЗ	123,47	356,25	43,987	
<b>ИТОГО по разделу 3:</b>							43,987	
4	<b>Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД</b>							
4.1	<b>Фундамент</b>							
4.1.1	<b>Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков</b>							
4.1.1.1	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков фундаментов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	62,51	163,26	10,205	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.1.1.2	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	15000	10	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.1.1.3	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков отмосток	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	15000	10	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.1.1.4	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков входов в подвалы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	15000	10	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2	<b>Стены и фасад</b>							
4.2.1	Герметизация межпанельных стыков	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	М	200	182,4	36,48	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.2	Заделка и восстановление архитектурных элементов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м3	3,77	7950,73	30	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.3	Ремонт фасадов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	200	349,78	69,956	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.4	Ремонт цоколей	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план	м2	200	349,78	69,956	Устранение по мере обнаружения дефектов

текущего ремонта

4.2.5	Окраска, промывка фасадов	2 раз в год	м2	119,07	335,95	80,003	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.6	Окраска, промывка цоколей	2 раз в год	м2	50	335,95	33,595	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.7	Замена домовых знаков	0 Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.8	Замена уличных указателей	0 Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.9	Восстановление домовых знаков и уличных указателей	0 Работа не выполняется		0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.2.10	Восстановление гидроизоляции стен	0 Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.3	<b>Перекрытия</b>						
4.3.1	Частичная смена отдельных элементов	0 Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.3.2	Заделка швов и трещин	1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	131,27	182,4	23,944	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.3.3	Укрепление и окраска	0 Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4	<b>Крыши</b>						

4.4.1	Усиление элементов деревянной стропильной системы,	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	М	47,92	312,99	15	Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.2	Антисептирование и антиперирование	0	Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.3	Замена элементов наружного водостока	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	М	10	197,53	1,975	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.4	Замена элементов внутреннего водостока	0	Работа не выполняется		0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.5	Замена элементов парапетных решеток	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	М	25	98,18	2,454	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.6	Ремонт освещения	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ШТ	46	651,72	30	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.7	Восстановление переходов через трубопроводы	0	Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.8	Ремонт вентиляции	0	Работа не выполняется		0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.9	Восстановление гидроизоляции кровли	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	100	356,91	35,691	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.5	<b>Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД</b>							
4.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования	1	по мере необходимости	ШТ	10	676,93	6,769	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.2	Замена дверей в помещениях общего пользования	0	Работа не выполняется		0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.3	Ремонт окон в помещениях общего пользования	0	Работа не выполняется		0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов

4.5.4	Замена окон в помещениях общего пользования	0	Работа не выполняется		0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.5	Установка и текущий ремонт доводчиков	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	4	1438,46	5,754	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.6	<b>Лестницы, пандусы, крыльцо, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей</b>							
4.6.1	Восстановление лестницы	0	Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.2	Замена лестницы	0	Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.3	Восстановление пандуса	0	Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.4	Замена пандуса	0	Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.5	Восстановление крыльца	0	Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.6	Замена крыльца	0	Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.7	Восстановление козырьков над входами в подъезды	0	Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.8	Замена козырьков над входами в подъезды	0	Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
Осмотр раз в год. По								Осмотр 1 раз в год. По

4.6.9	Восстановление подвалов	1	итогом осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	135,97	183,87	25	итогом осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.10	Восстановление конструкций над балконами верхних этажей	0	Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.11	Замена конструкций над балконами верхних этажей	0	Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.12	Восстановление лестничных клеток	0	Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.13	Замена лестничных клеток	0	Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.14	Ремонт технических и вспомогательных помещений	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	200	100,6	20,12	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.7	<b>Ремонт чердаков, подвалов</b>							
4.7.1	Утепление чердачных перекрытий	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	М	122,95	203,34	25,001	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
4.7.2	Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	М	147,54	203,34	30,001	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
4.7.3	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	М	147,54	203,34	30,001	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
4.7.4	Изготовление новых или ремонт существующих ходовых досок и переходных мостиков на чердаках	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	М	50	97,02	4,851	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.8	<b>Иное</b>							
4.8.1	Ремонт внутренних стен подъездов	1	по мере необходимости	м2	579,04	259,05	150	
4.8.2	Ремонт или замена входных дверей в подъезды	1	по мере необходимости	ШТ	10	676,93	6,769	

4.8.3	Ремонт кровельного покрытия дома	1 по мере необходимости	м2	142,49	691,63	98,55	
4.8.4	Ремонт кровельного покрытия подъездн. козырьков, ложных балконов	0 Работа не выполняется		0	0	0	
<b>ИТОГО по разделу 4:</b>						872,075	
5	<b>Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД</b>						
5.1	<b>Ремонт водосточных труб</b>						
5.1.1	Укрепление водосточных труб	1 Устранение по мере обнаружения дефектов	М	226,73	88,21	20	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.1.2	Укрепление колен	1 Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	96	363,61	35	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.1.3	Укрепление воронок	1 Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	70,68	495,19	35	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.2	Консервация системы центрального отопления	0 Работа не выполняется		0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.3	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров	1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	М	64,74	587,46	38,032	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.4	Утепление дымоventилиционных каналов	0 Работа не выполняется		0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.5	Прочистка дымоventилиционных каналов	0 Работа не выполняется		0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.6	Ремонт и утепление наружных водоразборных кранов	0 Работа не выполняется		0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.7	Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	1 по мере необходимости	КХ	1	53000	28	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.8	Ремонт неисправностей в системах водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	52659	52,659	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.9	Проверка исправности канализационных вытяжек	0 Работа не выполняется		0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов



5.10	Прочистка канализационного лежачка	1 по мере необходимости	М	50	92,98	4,649	
5.11	Регулировка и наладка систем автоматики расширительных баков	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период 1	КХ	1	37341	37,341	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.12	Проверка заземления оболочки электрокабеля	1 по мере необходимости	КХ	1	12000	12	
5.13	Проверка изоляции проводов	1 по мере необходимости	КХ	1	12000	12	
5.14	Замеры сопротивления	1 раз в год	ШТ	810,08	39,82	32,257	
5.15	Поверка коллективных приборов учета ресурсов: ГВС, ХВС, отопления, электроснабжения	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период 1	ШТ	4	500	2	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.16	Ремонт коллективных приборов учета ресурсов: ГВС, ХВС, отопления, электроснабжения	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период 1	ШТ	4	1000	4	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.17	Обслуживание ламп-сигналов	0 Работа не выполняется		0	0	0	Круглосуточно
5.18	Замена и восстановление центрального отопления с выполнением наладочных регулировочных работ, ликвидацией непрогревов и неисправностей в квартирах	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период 1	КХ	1	47659	47,659	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.19	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период 1	КХ	1	45000	45	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.20	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период 1	КХ	1	45000	45	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.21	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы канализации, в том числе ликвидация засоров, за исключением внутриквартирного сантехоборудования	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период 1	КХ	1	45000	45	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.22	Замена и восстановление работоспособности внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов)	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период 1	КХ	1	45000	45	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.23	Восстановление работоспособности вентиляционных и промывочных устройств, мусороприемных клапанов и шиберных устройств	0 Работа не выполняется		0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.24	<b>Иное</b>						
5.24.1	Профилактический осмотр мусоропроводов	1 раз в месяц	ШТ	3	24,02	0,865	
5.24.2	Видеодиагностика внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	1 раз в год	М	135	15	2,025	

5.24.3	Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	1 раз в неделю	ШТ	48	18,65	46,55	
5.24.4	Мойка сменных мусоросборников	0 Работа не выполняется		0	0	0	
5.24.5	Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода	1 раз в месяц	ШТ	3	58,91	2,121	
5.24.6	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	М	135	6,02	0,813	
5.24.7	Дезинфекция мусоросборников	1 раз в месяц	ШТ	3	19,61	0,706	
5.24.8	Устранение засора	1 по мере необходимости	ШТ	2	529,73	1,059	
5.24.9	Ремонт мусоропроводов	0 Работа не выполняется		0	0	0	
5.24.10	Гидропневматическая очистка системы отопления	0 Работа не выполняется		0	0	0	
5.24.11	Обслуживание и ремонт АУУТЭ	0 Работа не выполняется		0	0	0	
5.24.12	Обслуживание и ремонт АСКУЭ	0 Работа не выполняется		0	0	0	
5.24.13	Обслуживание и ремонт насосных пунктов	0 Работа не выполняется		0	0	0	
5.24.14	Обслуживание и ремонт тепловых пунктов	0 Работа не выполняется		0	0	0	
5.24.15	Обслуживание и ремонт крышных газовых котельных	0 Работа не выполняется		0	0	0	
5.24.16	Ремонт электрооборудования (эл. щитков, замена АВР (аварийное включение резерва) и др. работы)	1 по мере необходимости	ШТ	152	295,22	45	
5.24.17	Техническое обслуживание светильников дежурного освещения	1 раз в год	ШТ	140	34,21	4,789	
<b>ИТОГО по разделу 5:</b>						644,525	
6	<b>Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД</b>						
6.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	1 Круглосуточно	ШТ	5	49987,6	249,938	Круглосуточно
<b>ИТОГО по разделу 6:</b>						249,938	
7	<b>Работы по содержанию и ППР, систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД</b>						
7.1	Осмотр пожарной сигнализации и средств тушения в домах	1 по мере необходимости	КХ	1	12000	12	
7.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной безопасности	1 раз в месяц	КХ	2	4959,76	119,034	1 раз(а) в месяц
7.3	Замена и восстановление работоспособности элементов пожаротушения (трубопроводов, включая ввод и стояки пожарного водопровода)	1 Устранение по мере обнаружения дефектов	КХ	1	20000	20	В течение 5 суток после обнаружения
<b>ИТОГО по разделу 7:</b>						151,034	

8	<b>Работы по содержанию и ППР, систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД</b>						
8.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах	0	Работа не выполняется		0	0	0
8.2	Регулировка и наладка систем вентиляции	1	по мере необходимости	КХ	1	26435	26,435
8.3	Замена и восстановление работоспособности отдельных общедомовых элементов	0	Работа не выполняется		0	0	0
<b>ИТОГО по разделу 8:</b>							26,435
9	<b>Работы по содержанию и ППР, систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД</b>						
9.1	Проверка внутренней системы газоснабжения, замена и восстановление работоспособности внутридомового газового оборудования (газопровода), находящегося в составе общего имущества дома	0	Работа не выполняется		0	0	0
9.2	Замена и восстановление работоспособности внутридомового газового оборудования (газопровода), находящегося в составе общего имущества дома	0	Работа не выполняется		0	0	0
<b>ИТОГО по разделу 9:</b>							0
10	<b>Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД</b>						
10.1	Устранение аварии	1	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	КХ	1	28000	28
10.2	Выполнение заявок населения	1	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	КХ	1	29521	29,521
<b>ИТОГО по разделу 10:</b>							57,521
11	<b>Расход электроэнергии</b>						
11.1	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	1	по мере необходимости	КВт.Ч	36267	4,5	163,201
<b>ИТОГО по разделу 11:</b>							163,201
12	<b>Расход воды, потребленной на общедомовые нужды</b>						
12.2	<b>Иное</b>						
12.2.1	Расход холодной воды потребленной на общедомовые нужды	1	по мере необходимости	м3	2741	28,4	77,844
12.2.2	Расход горячей воды потребленной на общедомовые нужды	0	Работа не выполняется		0	0	0

12.2.3	Водоотведение воды потребленной на общедомовые нужды	1	по мере необходимости	м3	2741	20,15	55,231	
<b>ИТОГО по разделу 12:</b>							133,075	
13	<b>Прочие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД</b>							
13.1	Дератизация	2	раз в месяц	M2	1407,8	0,21	7,095	1 раз(а) в год
13.2	Дезинсекция	1	по мере необходимости	M2	1407,8	3,15	4,435	
13.3	Ремонт почтовых ящиков, крепления	0	Работа не выполняется		0	0	0	В течении 1 суток с момента получения заявки
13.4	<b>Иное</b>							
13.4.1	Техническая инвентаризация	1	по мере необходимости	KX	1	19100	19,1	
13.4.2	Снятие показаний общедомового прибора учета (если входит в состав общедомового имущества)	0	Работа не выполняется		0	0	0	
13.4.3	Техническое обслуживание систем дистанционного снятия показаний индивидуальных приборов учета (водопотребления и электроэнергии)	0	Работа не выполняется		0	0	0	
<b>ИТОГО по разделу 13:</b>							30,63	
14	<b>Работы по уборке и содержанию земельного участка и объектов благоустройства и озеленения, входящих в состав общего имущества МКД</b>							
14.1	Подметание земельного участка в летний период	0	Работа не выполняется		0	0	0	1 раз(а) в день
14.2	Полив тротуаров	0	Работа не выполняется		0	0	0	1 раз(а) в сутки при температуре воздуха более 25 градусов
14.3	Уборка мусора с газона, очистка урн	0	Работа не выполняется		0	0	0	1 раз(а) в день
14.4	Уборка мусора на контейнерных площадках	0	Работа не выполняется		0	0	0	
14.5	Полив газонов	0	Работа не выполняется		0	0	0	
14.6	Стрижка газонов	0	Работа не выполняется		0	0	0	
14.7	Подрезка деревьев и кустов	0	Работа не выполняется		0	0	0	1 раз(а) в год
14.8	Очистка и ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства	0	Работа не выполняется		0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в весенне-летний период
14.9	Сдвигка и подметание снега	0	Работа не выполняется		0	0	0	В течение 3 часов после снегопада
14.10	Ликвидация скользкости	0	Работа не выполняется		0	0	0	В течение 3 часов после обнаружения
<b>ИТОГО по разделу 14:</b>							0	

ИТОГО ПО ПЛАНУ:

3739,226

Все права защищены

[Техподдержка](#)