



Главная > План по проведению работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД

[Вернуться в предыдущую форму](#)

## План по проведению работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2014 год

Ткацкая ул., д.48

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомендуемая периодичность работ (услуг)
1	<b>Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД</b>						
1.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей	раз в день, кроме 1 праздничных и воскресных дней	М2	92,4	1,69	38,571	1 раз(а) в день
1.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	2 раз в неделю	М2	138,6	1,3	18,739	1 раз(а) в неделю
1.3	Влажное подметание перед загрузочными клапанами мусоропроводов	0 Работа не выполняется		0	0	0	1 раз(а) в неделю
1.4	Мытье закрывающих устройств мусоропровода	0 Работа не выполняется		0	0	0	1 раз(а) в день
1.5	Мытье пола кабины лифта	0 Работа не выполняется		0	0	0	1 раз(а) в день
1.6	Мытье лестничных площадок	2 раз в месяц	М2	231	2,55	14,137	1 раз(а) в месяц
1.6	<b>Мытье лестничных площадок</b>						
1.6.1	Мытье лестничных площадок нижних 2 этажей	2 раз в месяц	м2	92	2,4	5,299	
1.6.2	Мытье лестничных площадок выше 2-го этажа	2 раз в месяц	м2	139	1,2	4,003	
1.7	Мытье окон	1 раз в год	ШТ	12	23	0,276	1 раз(а) в год

1.8	Влажная протирка стен	1 раз в год	ШТ	340	17	5,78	1 раз(а) в год
1.9	Мытье плафонов на лестничных клетках	1 раз в год	ШТ	60	19	1,14	1 раз(а) в год
1.10	Мытье дверей	1 раз в год	ШТ	8	48	0,384	1 раз(а) в год
1.11	Мытье подоконников	2 раз в год	ШТ	12	21	0,504	2 раз(а) в год
1.12	Мытье оконных решеток	0 Работа не выполняется		0	0	0	1 раз(а) в год
1.13	Мытье чердачных лестниц	0 Работа не выполняется		0	0	0	1 раз(а) в год
1.14	Мытье шкафов для электросчетчиков	0 Работа не выполняется		0	0	0	1 раз(а) в год
1.15	Мытье отопительных приборов	2 раз в год	ШТ	9	58	1,044	2 раз(а) в год
1.16	Мытье слаботочных устройств	0 Работа не выполняется		0	0	0	1 раз(а) в год
1.17	Мытье почтовых ящиков	1 раз в год	ШТ	60	14	0,84	1 раз(а) в год
1.18	Очистка кровли от мусора, грязи и листьев	2 раз в год	M2	848	3	5,088	2 раз(а) в год
1.19	<b>Очистка водосточных труб</b>						
1.19.1	Прочистка внутреннего металлического водостока от засорения	1 по мере необходимости	M	120	3,5	0,42	В течение 5 суток после обнаружения
1.19.2	Прочистка водоприемной воронки внутреннего металлического водостока от засорения	1 по мере необходимости	M	44	62,62	2,78	В течение 5 суток после обнаружения
1.20	<b>Очистка кровли</b>						
1.20.1	Сбрасывание снега с крыш	1 по мере необходимости	m2	848	11,83	10,032	В течение 3 часов после снегопада
1.20.2	Сбивание сосулек	1 по мере необходимости	m2	32	14,86	4,86	В течение 1 суток после обнаружения
1.21	Уборка чердачного помещения	1 раз в год	M2	690	1,7	1,173	1 раз(а) в год
1.22	Уборка подвального помещения	1 раз в год	M2	678	1,7	1,153	1 раз(а) в год
1.23	<b>Иное</b>						
1.23.1	Уборка мусороприемных камер	0 Работа не выполняется		0	0	0	
1.23.2	Влажная протирка стен, дверей, плафонов и потолка кабины лифта	0 Работа не выполняется		0	0	0	
	<b>ИТОГО по разделу 1:</b>						116,223
2	<b>Работы по сбору и вывозу ТБО</b>						
2.1	Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов	1 раз в день	M3	0,55	270	54,203	1 раз(а) в день
2.2	<b>Иное</b>						
2.2.1	Удаление мусора из мусороприемных камер	0 Работа не выполняется		0	0	0	
	<b>ИТОГО по разделу 2:</b>						54,203
3	<b>Работы по сбору и вывозу КГМ</b>						

3.1	Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора	1	по мере необходимости	МЗ	63,5	356,25	22,614	
<b>ИТОГО по разделу 3:</b>							22,614	
4	<b>Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД</b>							
4.1	<b>Фундамент</b>							
4.1.1	<b>Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков</b>							
4.1.1.1	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков фундаментов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	7000	7	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.1.1.2	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	7000	7	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.1.1.3	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков отмосток	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	7000	7	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.1.1.4	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков входов в подвалы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	7000	7	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2	<b>Стены и фасад</b>							
4.2.1	Герметизация межпанельных стыков	0	Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.2	Заделка и восстановление архитектурных элементов	0	Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.3	Ремонт фасадов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	20	349,78	7	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.4	Ремонт цоколей	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	м2	20	349,78	8,662	Устранение по мере обнаружения дефектов
			Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы					Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы

4.2.5	Окраска, промывка фасадов	1	включаются в план текущего ремонта	м2	23,8	335,95	8	включаются в план текущего ремонта
4.2.6	Окраска, промывка цоколей	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	М	23,8	335,95	8	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.7	Замена домовых знаков	0	Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.8	Замена уличных указателей	0	Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.9	Восстановление домовых знаков и уличных указателей	0	Работа не выполняется		0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.2.10	Восстановление гидроизоляции стен	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	20	349,78	7	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.3	<b>Перекрытия</b>							
4.3.1	Частичная смена отдельных элементов	0	Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.3.2	Заделка швов и трещин	0	Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.3.3	Укрепление и окраска	0	Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4	<b>Крыши</b>							
4.4.1	Усиление элементов деревянной стропильной системы,	0	Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план

							текущего ремонта	
4.4.2	Антисептирование и антиперирование	0	Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.3	Замена элементов наружного водостока	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	М	25,3	197,53	5	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.4	Замена элементов внутреннего водостока	0	Работа не выполняется		0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.5	Замена элементов парапетных решеток	0	Работа не выполняется		0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.6	Ремонт освещения	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ШТ	46	651,72	30	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.7	Восстановление переходов через трубопроводы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	5000	5	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.8	Ремонт вентиляции	0	Работа не выполняется		0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.9	Восстановление гидроизоляции кровли	0	Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.5	<b>Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД</b>							
4.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	6	676,93	4,1	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.2	Замена дверей в помещениях общего пользования	0	Работа не выполняется		0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.3	Ремонт окон в помещениях общего пользования	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	9	547	5	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.4	Замена окон в помещениях общего пользования	0	Работа не выполняется		0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов

4.5.5	Установка и текущий ремонт доводчиков	0	Работа не выполняется	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	
4.6	<b>Лестницы, пандусы, крыльцо, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей</b>							
4.6.1	Восстановление лестницы	0	Работа не выполняется	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	
4.6.2	Замена лестницы	0	Работа не выполняется	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	
4.6.3	Восстановление пандуса	0	Работа не выполняется	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	
4.6.4	Замена пандуса	0	Работа не выполняется	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	
4.6.5	Восстановление крыльца	0	Работа не выполняется	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	
4.6.6	Замена крыльца	0	Работа не выполняется	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	
4.6.7	Восстановление козырьков над входами в подъезды	0	Работа не выполняется	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	
4.6.8	Замена козырьков над входами в подъезды	0	Работа не выполняется	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	
4.6.9	Восстановление подвалов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы	КХ	1	5000	5	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы

		включаются в план текущего ремонта					включаются в план текущего ремонта	
4.6.10	Восстановление конструкций над балконами верхних этажей	0	Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.11	Замена конструкций над балконами верхних этажей	0	Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.12	Восстановление лестничных клеток	0	Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.13	Замена лестничных клеток	0	Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.14	Ремонт технических и вспомогательных помещений	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	7000	7	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.7	<b>Ремонт чердаков, подвалов</b>							
4.7.1	Утепление чердачных перекрытий	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	м2	24,6	203,34	5	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
4.7.2	Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	М	24,6	203,34	5	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
4.7.3	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	М	24,6	203,34	5	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
4.7.4	Изготовление новых или ремонт существующих ходовых досок и переходных мостиков на чердаках	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	51	97,02	5	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.8	<b>Иное</b>							
4.8.1	Ремонт внутренних стен подъездов	0	Работа не выполняется		0	0	0	
4.8.2	Ремонт или замена входных дверей в подъезды	0	Работа не выполняется		0	0	0	

4.8.3	Ремонт кровельного покрытия дома	0	Работа не выполняется		0	0	0	
4.8.4	Ремонт кровельного покрытия подъездн. козырьков, ложных балконов	0	Работа не выполняется		0	0	0	
<b>ИТОГО по разделу 4:</b>							147,762	
5	<b>Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД</b>							
5.1	<b>Ремонт водосточных труб</b>							
5.1.1	Укрепление водосточных труб	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	М	66,31	88,21	5,85	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.1.2	Укрепление колен	0	Работа не выполняется		0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.1.3	Укрепление воронок	0	Работа не выполняется		0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.2	Консервация системы центрального отопления	0	Работа не выполняется		0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.3	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	11700	11,7	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.4	Утепление дымоventилиационных каналов	0	Работа не выполняется		0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.5	Прочистка дымоventилиационных каналов	0	Работа не выполняется		0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.6	Ремонт и утепление наружных водоразборных кранов	0	Работа не выполняется		0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.7	Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	1	по мере необходимости	КХ	1	11700	11,7	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.8	Ремонт неисправностей в системах водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	11700	11,7	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.9	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	КХ	1	5850	5,85	Устранение по мере обнаружения дефектов



5.10	Прочистка канализационного лежачка	0	Работа не выполняется		0	0	0	
5.11	Регулировка и наладка систем автоматики расширительных баков	0	Работа не выполняется		0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.12	Проверка заземления оболочки электрокабеля	1	по мере необходимости	КХ	1	5850	5,85	
5.13	Проверка изоляции проводов	1	по мере необходимости	КХ	1	5850	5,85	
5.14	Замеры сопротивления	1	раз в год	ШТ	117	39,82	4,659	
5.15	Поверка коллективных приборов учета ресурсов: ГВС, ХВС, отопления, электроснабжения	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ШТ	6	500	3	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.16	Ремонт коллективных приборов учета ресурсов: ГВС, ХВС, отопления, электроснабжения	0	Работа не выполняется		0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.17	Обслуживание ламп-сигналов	0	Работа не выполняется		0	0	0	Круглосуточно
5.18	Замена и восстановление центрального отопления с выполнением наладочных регулировочных работ, ликвидацией непрогревов и неисправностей в квартирах	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	11700	11,7	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.19	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	11700	11,7	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.20	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	11700	11,7	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.21	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы канализации, в том числе ликвидация засоров, за исключением внутриквартирного сантехоборудования	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	11700	11,7	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.22	Замена и восстановление работоспособности внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов)	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	11700	11,7	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.23	Восстановление работоспособности вентиляционных и промывочных устройств, мусороприемных клапанов и шиберных устройств	0	Работа не выполняется		0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.24	<b>Иное</b>							
5.24.1	Профилактический осмотр мусоропроводов	0	Работа не выполняется		0	0	0	
5.24.2	Видеодиагностика внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	0	Работа не выполняется		0	0	0	

5.24.3	Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	0	Работа не выполняется		0	0	0	
5.24.4	Мойка сменных мусоросборников	0	Работа не выполняется		0	0	0	
5.24.5	Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода	0	Работа не выполняется		0	0	0	
5.24.6	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	0	Работа не выполняется		0	0	0	
5.24.7	Дезинфекция мусоросборников	0	Работа не выполняется		0	0	0	
5.24.8	Устранение засора	0	Работа не выполняется		0	0	0	
5.24.9	Ремонт мусоропроводов	0	Работа не выполняется		0	0	0	
5.24.10	Гидропневматическая очистка системы отопления	0	Работа не выполняется		0	0	0	
5.24.11	Обслуживание и ремонт АУУТЭ	0	Работа не выполняется		0	0	0	
5.24.12	Обслуживание и ремонт АСКУЭ	0	Работа не выполняется		0	0	0	
5.24.13	Обслуживание и ремонт насосных пунктов	0	Работа не выполняется		0	0	0	
5.24.14	Обслуживание и ремонт тепловых пунктов	0	Работа не выполняется		0	0	0	
5.24.15	Обслуживание и ремонт крышных газовых котельных	0	Работа не выполняется		0	0	0	
5.24.16	Ремонт электрооборудования (эл. щитков, замена АВР (аварийное включение резерва) и др. работы)	1	по мере необходимости	ШТ	6	295,22	1,805	
5.24.17	Техническое обслуживание светильников дежурного освещения	1	по мере необходимости	КХ	1	3560	3,56	
<b>ИТОГО по разделу 5:</b>							130,024	
6	<b>Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД</b>							
6.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	0	Работа не выполняется		0	0	0	Круглосуточно
<b>ИТОГО по разделу 6:</b>							0	
7	<b>Работы по содержанию и ППР, систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД</b>							
7.1	Осмотр пожарной сигнализации и средств тушения в домах	1	по мере необходимости	КХ	1	5850	5,85	
7.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной безопасности	0	Работа не выполняется		0	0	0	1 раз(а) в месяц
7.3	Замена и восстановление работоспособности элементов пожаротушения (трубопроводов, включая ввод и стояки пожарного водопровода)	0	Работа не выполняется		0	0	0	В течение 5 суток после обнаружения
<b>ИТОГО по разделу 7:</b>							5,85	
8	<b>Работы по содержанию и ППР, систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД</b>							

8.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах	0	Работа не выполняется		0	0	0	
8.2	Регулировка и наладка систем вентиляции	1	по мере необходимости	КХ	1	11249	11,249	
8.3	Замена и восстановление работоспособности отдельных общедомовых элементов	0	Работа не выполняется		0	0	0	
<b>ИТОГО по разделу 8:</b>							11,249	
9	<b>Работы по содержанию и ППР, систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД</b>							
9.1	Проверка внутренней системы газоснабжения, замена и восстановление работоспособности внутридомового газового оборудования (газопровода), находящегося в составе общего имущества дома	1	раз в год	ШТ	60	472,14	28,328	1 раз(а) в год
9.2	Замена и восстановление работоспособности внутридомового газового оборудования (газопровода), находящегося в составе общего имущества дома	0	Работа не выполняется		0	0	0	
<b>ИТОГО по разделу 9:</b>							28,328	
10	<b>Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД</b>							
10.1	Устранение аварии	1	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	КХ	1	5850	5,85	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки
10.2	Выполнение заявок населения	1	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	КХ	1	6563	6,563	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки
<b>ИТОГО по разделу 10:</b>							12,413	
11	<b>Расход электроэнергии</b>							
11.1	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	1	по мере необходимости	КВТ	5066	4,5	22,8	
<b>ИТОГО по разделу 11:</b>							22,8	

12	<b>Расход воды, потребленной на общедомовые нужды</b>						
12.2	<b>Иное</b>						
12.2.1	Расход холодной воды потребленной на общедомовые нужды	1 по мере необходимости	м3	444	28,4	12,6	
12.2.2	Расход горячей воды потребленной на общедомовые нужды	0 Работа не выполняется		0	0	0	
12.2.3	Водоотведение воды потребленной на общедомовые нужды	1 по мере необходимости	м3	444	20,15	9	
	<b>ИТОГО по разделу 12:</b>					21,6	
13	<b>Прочие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД</b>						
13.1	Дератизация	1 по мере необходимости	М2	678	21	4,901	1 раз(а) в год
13.2	Дезинсекция	0 Работа не выполняется		0	0	0	
13.3	Ремонт почтовых ящиков, крепления	1 по предписанию надзорного/ контрольного органа	ШТ	114	51,5	5,9	В течении 1 суток с момента получения заявки
13.4	<b>Иное</b>						
13.4.1	Техническая инвентаризация	1 по мере необходимости	КХ	1	3774	3,774	
13.4.2	Снятие показаний общедомового прибора учета (если входит в состав общедомового имущества)	0 Работа не выполняется		0	0	0	
13.4.3	Техническое обслуживание систем дистанционного снятия показаний индивидуальных приборов учета (водопотребления и электроэнергии)	0 Работа не выполняется		0	0	0	
	<b>ИТОГО по разделу 13:</b>					14,575	
14	<b>Работы по уборке и содержанию земельного участка и объектов благоустройства и озеленения, входящих в состав общего имущества МКД</b>						
14.1	Подметание земельного участка в летний период	0 Работа не выполняется		0	0	0	1 раз(а) в день
14.2	Полив тротуаров	0 Работа не выполняется		0	0	0	1 раз(а) в сутки при температуре воздуха более 25 градусов
14.3	Уборка мусора с газона, очистка урн	0 Работа не выполняется		0	0	0	1 раз(а) в день
14.4	Уборка мусора на контейнерных площадках	0 Работа не выполняется		0	0	0	
14.5	Полив газонов	0 Работа не выполняется		0	0	0	
14.6	Стрижка газонов	0 Работа не выполняется		0	0	0	
14.7	Подрезка деревьев и кустов	0 Работа не выполняется		0	0	0	1 раз(а) в год
14.8	Очистка и ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства	0 Работа не выполняется		0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в весенне-летний период
14.9	Сдвигка и подметание снега	0 Работа не выполняется		0	0	0	В течение 3 часов после снегопада

14.10	Ликвидация скользкости	0 Работа не выполняется	0	0	0	В течение 3 часов после обнаружения
<b>ИТОГО по разделу 14:</b>					0	
<b>ИТОГО ПО ПЛАНУ:</b>					587,641	