



Главная > План по проведению работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД

[Вернуться в предыдущую форму](#)

План по проведению работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2014 год

Лечебная ул., д.7/23

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомендуемая периодичность работ (услуг)
1	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД						
1.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей	раз в день, кроме 1 праздничных и воскресных дней	М2	98	1,69	40,908	1 раз(а) в день
1.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	2 раз в неделю	М2	148	1,3	20,01	1 раз(а) в неделю
1.3	Влажное подметание перед загрузочными клапанами мусоропроводов	0 Работа не выполняется		0	0	0	1 раз(а) в неделю
1.4	Мытье закрывающих устройств мусоропровода	0 Работа не выполняется		0	0	0	1 раз(а) в день
1.5	Мытье пола кабины лифта	0 Работа не выполняется		0	0	0	1 раз(а) в день
1.6	Мытье лестничных площадок	2 раз в месяц	М2	246	2,55	15,055	1 раз(а) в месяц
1.6	Мытье лестничных площадок						
1.6.1	Мытье лестничных площадок нижних 2 этажей	2 по мере необходимости	м2	98	2,4	13,4	
1.6.2	Мытье лестничных площадок выше 2-го этажа	2 по мере необходимости	м2	148	1,2	36,2	
1.7	Мытье окон	1 раз в год	ШТ	8	23	0,184	1 раз(а) в год

1.8	Влажная протирка стен	1 раз в год	ШТ	500	17	8,5	1 раз(а) в год
1.9	Мытье плафонов на лестничных клетках	1 раз в год	ШТ	45	19	0,855	1 раз(а) в год
1.10	Мытье дверей	1 раз в год	ШТ	4	28	0,112	1 раз(а) в год
1.11	Мытье подоконников	2 раз в год	ШТ	8	21	0,336	2 раз(а) в год
1.12	Мытье оконных решеток	0 Работа не выполняется		0	0	0	1 раз(а) в год
1.13	Мытье чердачных лестниц	0 Работа не выполняется		0	0	0	1 раз(а) в год
1.14	Мытье шкафов для электросчетчиков	0 Работа не выполняется		0	0	0	1 раз(а) в год
1.15	Мытье отопительных приборов	2 раз в год	ШТ	9	58	1,044	2 раз(а) в год
1.16	Мытье слаботочных устройств	0 Работа не выполняется		0	0	0	1 раз(а) в год
1.17	Мытье почтовых ящиков	1 раз в год	ШТ	40	4	0,16	1 раз(а) в год
1.18	Очистка кровли от мусора, грязи и листьев	2 раз в год	M2	904	3	5,424	2 раз(а) в год
1.19	Очистка водосточных труб						
1.19.1	Прочистка внутреннего металлического водостока от засорения	1 по мере необходимости	M	304	41,76	1,064	В течение 5 суток после обнаружения
1.19.2	Прочистка водоприемной воронки внутреннего металлического водостока от засорения	1 по мере необходимости	ШТ	41	62,62	2,39	В течение 5 суток после обнаружения
1.20	Очистка кровли						
1.20.1	Сбрасывание снега с крыш	2 по мере необходимости	m2	904	11,83	5,85	В течение 3 часов после снегопада
1.20.2	Сбивание сосулек	2 по мере необходимости	m2	230	14,86	3,43	В течение 1 суток после обнаружения
1.21	Уборка чердачного помещения	1 раз в год	M2	302	1,7	0,513	1 раз(а) в год
1.22	Уборка подвального помещения	1 раз в год	M2	196	1,7	0,333	1 раз(а) в год
1.23	Иное						
1.23.1	Уборка мусороприемных камер	0 Работа не выполняется		0	0	0	
1.23.2	Влажная протирка стен, дверей, плафонов и потолка кабины лифта	0 Работа не выполняется		0	0	0	
	ИТОГО по разделу 1:					155,768	
2	Работы по сбору и вывозу ТБО						
2.1	Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов	1 раз в день	M3	0,51	270	50,261	1 раз(а) в день
2.2	Иное						
2.2.1	Удаление мусора из мусороприемных камер	0 Работа не выполняется		0	0	0	
	ИТОГО по разделу 2:					50,261	
3	Работы по сбору и вывозу КГМ						

3.1	Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора	1	по мере необходимости	МЗ	0,13	357	17,206	
ИТОГО по разделу 3:							17,206	
4	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД							
4.1	Фундамент							
4.1.1	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков							
4.1.1.1	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков фундаментов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	9000	9	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.1.1.2	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	9000	9	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.1.1.3	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков отмосток	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	9000	9	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.1.1.4	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков входов в подвалы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	9000	9	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2	Стены и фасад							
4.2.1	Герметизация межпанельных стыков	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	М	44	135,57	6	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.2	Заделка и восстановление архитектурных элементов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	6000	6	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.3	Ремонт фасадов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	2213	349,78	12	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.4	Ремонт цоколей	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	м2	2213	349,78	12	Устранение по мере обнаружения дефектов
			Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы					Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы

4.2.5	Окраска, промывка фасадов	1	включаются в план текущего ремонта	м2	2213	335,95	15	включаются в план текущего ремонта
4.2.6	Окраска, промывка цоколей	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	М	2213	335,95	12	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.7	Замена домовых знаков	0	Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.8	Замена уличных указателей	0	Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.9	Восстановление домовых знаков и уличных указателей	0	Работа не выполняется		0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.2.10	Восстановление гидроизоляции стен	0	Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.3	Перекрытия							
4.3.1	Частичная смена отдельных элементов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	31	193	6	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.3.2	Заделка швов и трещин	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	6000	6	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.3.3	Укрепление и окраска	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	6000	6	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4	Крыши							
4.4.1	Усиление элементов деревянной стропильной системы,	0	Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план

							текущего ремонта	
4.4.2	Антисептирование и антиперирование	0	Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.3	Замена элементов наружного водостока	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	М	25	240	6	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.4	Замена элементов внутреннего водостока	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	25	240	6	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.5	Замена элементов парапетных решеток	0	Работа не выполняется		0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.6	Ремонт освещения	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ШТ	35	514	18	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.7	Восстановление переходов через трубопроводы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	9000	9	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.8	Ремонт вентиляции	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	КХ	1	9000	9	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.9	Восстановление гидроизоляции кровли	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	8000	8	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.5	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД							
4.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	4	676,93	3	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.2	Замена дверей в помещениях общего пользования	0	Работа не выполняется		0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.3	Ремонт окон в помещениях общего пользования	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	8	547	5	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.4	Замена окон в помещениях общего пользования	0	Работа не выполняется		0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов

4.5.5	Установка и текущий ремонт доводчиков	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	6	1500	9	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.6	Лестницы, пандусы, крыльцо, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей							
4.6.1	Восстановление лестницы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	9000	9	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.2	Замена лестницы	0	Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.3	Восстановление пандуса	0	Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.4	Замена пандуса	0	Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.5	Восстановление крыльца	0	Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.6	Замена крыльца	0	Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.7	Восстановление козырьков над входами в подъезды	0	Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.8	Замена козырьков над входами в подъезды	0	Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.9	Восстановление подвалов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы	КХ	1	9000	9	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы

		включаются в план текущего ремонта					включаются в план текущего ремонта	
4.6.10	Восстановление конструкций над балконами верхних этажей	0	Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.11	Замена конструкций над балконами верхних этажей	0	Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.12	Восстановление лестничных клеток	0	Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.13	Замена лестничных клеток	0	Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.14	Ремонт технических и вспомогательных помещений	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	9000	9	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.7	Ремонт чердаков, подвалов							
4.7.1	Утепление чердачных перекрытий	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	м2	60	203,34	12,2	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
4.7.2	Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	М	60	203,34	12,2	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
4.7.3	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	М	60	203,34	12,2	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
4.7.4	Изготовление новых или ремонт существующих ходовых досок и переходных мостиков на чердаках	0	Работа не выполняется		0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.8	Иное							
4.8.1	Ремонт внутренних стен подъездов	0	Работа не выполняется		0	0	0	
4.8.2	Ремонт или замена входных дверей в подъезды	0	Работа не выполняется		0	0	0	

4.8.3	Ремонт кровельного покрытия дома	0	Работа не выполняется		0	0	0	
4.8.4	Ремонт кровельного покрытия подъездн. козырьков, ложных балконов	0	Работа не выполняется		0	0	0	
ИТОГО по разделу 4:							253,6	
5	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД							
5.1	Ремонт водосточных труб							
5.1.1	Укрепление водосточных труб	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	М	35	203,55	7	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.1.2	Укрепление колен	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	20	363,6	7	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.1.3	Укрепление воронок	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	12	495,19	5,85	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.2	Консервация системы центрального отопления	0	Работа не выполняется		0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.3	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	14729	14,729	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.4	Утепление дымовентиляционных каналов	0	Работа не выполняется		0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.5	Прочистка дымовентиляционных каналов	0	Работа не выполняется		0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.6	Ремонт и утепление наружных водоразборных кранов	0	Работа не выполняется		0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.7	Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	1	по мере необходимости	КХ	1	20000	20	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.8	Ремонт неисправностей в системах водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	15000	15	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.9	Проверка исправности канализационных вытяжек	0	Работа не выполняется		0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов

5.10	Прочистка канализационного лежачка	0	Работа не выполняется		0	0	0		
5.11	Регулировка и наладка систем автоматики расширительных баков	0	Работа не выполняется		0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	
5.12	Проверка заземления оболочки электрокабеля	0	Работа не выполняется		0	0	0		
5.13	Проверка изоляции проводов	0	Работа не выполняется		0	0	0		
5.14	Замеры сопротивления	1 раз в год		ШТ	61	39,82	2,429		
5.15	Поверка коллективных приборов учета ресурсов: ГВС, ХВС, отопления, электроснабжения	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период		ШТ	4	500	2	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.16	Ремонт коллективных приборов учета ресурсов: ГВС, ХВС, отопления, электроснабжения	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период		ШТ	4	1000	4	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.17	Обслуживание ламп-сигналов	0	Работа не выполняется		0	0	0	Круглосуточно	
5.18	Замена и восстановление центрального отопления с выполнением наладочных регулировочных работ, ликвидацией непрогревов и неисправностей в квартирах	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период		КХ	1	12000	12	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.19	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период		КХ	1	12000	12	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.20	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период		КХ	1	12000	12	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.21	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы канализации, в том числе ликвидация засоров, за исключением внутриквартирного сантехоборудования	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период		КХ	1	12000	12	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.22	Замена и восстановление работоспособности внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов)	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период		КХ	1	12000	12	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.23	Восстановление работоспособности вентиляционных и промывочных устройств, мусороприемных клапанов и шиберных устройств	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период		КХ	1	12000	12	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.24	Иное								
5.24.1	Профилактический осмотр мусоропроводов	0	Работа не выполняется		0	0	0		
5.24.2	Видеодиагностика внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	0	Работа не выполняется		0	0	0		

5.24.3	Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	0	Работа не выполняется		0	0	0	
5.24.4	Мойка сменных мусоросборников	0	Работа не выполняется		0	0	0	
5.24.5	Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода	0	Работа не выполняется		0	0	0	
5.24.6	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	0	Работа не выполняется		0	0	0	
5.24.7	Дезинфекция мусоросборников	0	Работа не выполняется		0	0	0	
5.24.8	Устранение засора	0	Работа не выполняется		0	0	0	
5.24.9	Ремонт мусоропроводов	0	Работа не выполняется		0	0	0	
5.24.10	Гидропневматическая очистка системы отопления	0	Работа не выполняется		0	0	0	
5.24.11	Обслуживание и ремонт АУУТЭ	0	Работа не выполняется		0	0	0	
5.24.12	Обслуживание и ремонт АСКУЭ	0	Работа не выполняется		0	0	0	
5.24.13	Обслуживание и ремонт насосных пунктов	0	Работа не выполняется		0	0	0	
5.24.14	Обслуживание и ремонт тепловых пунктов	0	Работа не выполняется		0	0	0	
5.24.15	Обслуживание и ремонт крышных газовых котельных	0	Работа не выполняется		0	0	0	
5.24.16	Ремонт электрооборудования (эл. щитков, замена АВР (аварийное включение резерва) и др. работы)	1	по мере необходимости	ШТ	7	450	3,15	
5.24.17	Техническое обслуживание светильников дежурного освещения	1	по мере необходимости	КХ	1	5860	5,86	
ИТОГО по разделу 5:							159,018	
6	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД							
6.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	0	Работа не выполняется		0	0	0	Круглосуточно
ИТОГО по разделу 6:							0	
7	Работы по содержанию и ППР, систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД							
7.1	Осмотр пожарной сигнализации и средств тушения в домах	1	по мере необходимости	КХ	1	5850	5,85	
7.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной безопасности	0	Работа не выполняется		0	0	0	1 раз(а) в месяц
7.3	Замена и восстановление работоспособности элементов пожаротушения (трубопроводов, включая ввод и стояки пожарного водопровода)	0	Работа не выполняется		0	0	0	В течение 5 суток после обнаружения
ИТОГО по разделу 7:							5,85	
8	Работы по содержанию и ППР, систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД							

8.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах	0	Работа не выполняется		0	0	0	
8.2	Регулировка и наладка систем вентиляции	1	по мере необходимости	КХ	1	7499	7,499	
8.3	Замена и восстановление работоспособности отдельных общедомовых элементов	0	Работа не выполняется		0	0	0	
ИТОГО по разделу 8:							7,499	
9	Работы по содержанию и ППР, систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД							
9.1	Проверка внутренней системы газоснабжения, замена и восстановление работоспособности внутридомового газового оборудования (газопровода), находящегося в составе общего имущества дома	1	раз в год	КХ	40	472,14	18,886	1 раз(а) в год
9.2	Замена и восстановление работоспособности внутридомового газового оборудования (газопровода), находящегося в составе общего имущества дома	0	Работа не выполняется		0	0	0	
ИТОГО по разделу 9:							18,886	
10	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД							
10.1	Устранение аварии	1	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	КХ	1	3292	3,292	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки
10.2	Выполнение заявок населения	1	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	КХ	1	3400	3,4	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки
ИТОГО по разделу 10:							6,692	
11	Расход электроэнергии							
11.1	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	1	по мере необходимости	КВТ	2666	4,5	12	
ИТОГО по разделу 11:							12	

12	Расход воды, потребленной на общедомовые нужды						
12.2	Иное						
12.2.1	Расход холодной воды потребленной на общедомовые нужды	1 по мере необходимости	м3	258	28,4	7,3	
12.2.2	Расход горячей воды потребленной на общедомовые нужды	0 Работа не выполняется		0	0	0	
12.2.3	Водоотведение воды потребленной на общедомовые нужды	1 по мере необходимости	м3	258	20,15	5,238	
	ИТОГО по разделу 12:					12,538	
13	Прочие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД						
13.1	Дератизация	1 по мере необходимости	КХ	1	14000	14	1 раз(а) в год
13.2	Дезинсекция	0 Работа не выполняется		0	0	0	
13.3	Ремонт почтовых ящиков, крепления	0 Работа не выполняется		0	0	0	В течении 1 суток с момента получения заявки
13.4	Иное						
13.4.1	Техническая инвентаризация	1 по мере необходимости	КХ	1	46110	4,611	
13.4.2	Снятие показаний общедомового прибора учета (если входит в состав общедомового имущества)	0 Работа не выполняется		0	0	0	
13.4.3	Техническое обслуживание систем дистанционного снятия показаний индивидуальных приборов учета (водопотребления и электроэнергии)	0 Работа не выполняется		0	0	0	
	ИТОГО по разделу 13:					18,611	
14	Работы по уборке и содержанию земельного участка и объектов благоустройства и озеленения, входящих в состав общего имущества МКД						
14.1	Подметание земельного участка в летний период	0 Работа не выполняется		0	0	0	1 раз(а) в день
14.2	Полив тротуаров	0 Работа не выполняется		0	0	0	1 раз(а) в сутки при температуре воздуха более 25 градусов
14.3	Уборка мусора с газона, очистка урн	0 Работа не выполняется		0	0	0	1 раз(а) в день
14.4	Уборка мусора на контейнерных площадках	0 Работа не выполняется		0	0	0	
14.5	Полив газонов	0 Работа не выполняется		0	0	0	
14.6	Стрижка газонов	0 Работа не выполняется		0	0	0	
14.7	Подрезка деревьев и кустов	0 Работа не выполняется		0	0	0	1 раз(а) в год
14.8	Очистка и ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства	0 Работа не выполняется		0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в весенне-летний период
14.9	Сдвигка и подметание снега	0 Работа не выполняется		0	0	0	В течение 3 часов после снегопада

14.10	Ликвидация скользкости	0 Работа не выполняется	0	0	0	В течение 3 часов после обнаружения
ИТОГО по разделу 14:					0	
ИТОГО ПО ПЛАНУ:					717,929	