Правительство Москвы

Haш город gorod.mos.ru Информационный город dit.mos.ru



Главная > План по проведению работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД

Вернуться в предыдущую форму

План по проведению работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД

на 2014 год

Измайловское шоссе, д.62

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомендуемая периодичность работ (услуг)
1	Работы по санитарному содержанию помещений общего поль	зования, входящих в сост	ав общего имуще	ества МКД			
1.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей	раз в день, кроме 1 праздничных и воскресных дней	M2	120	2,32	68,765	1 раз(а) в день
1.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	1 раз в неделю	M2	181	1,84	17,318	1 раз(а) в неделю
1.3	Влажное подметание перед загрузочными клапанами мусоропроводов	1 раз в неделю	M2	16	3,14	2,612	1 раз(а) в неделю
1.4	Мытье закрывающих устройств мусоропровода	1 раз в неделю	ШТ	16	12	9,984	1 раз(а) в день
1.5	Мытье пола кабины лифта	1 раз в день	M2	4	13,32	19,447	1 раз(а) в день
1.6	Мытье лестничных площадок	1 раз в месяц	M2	301	2,55	9,211	1 раз(а) в месяц
1.6	Мытье лестничных площадок						
1.6.1	Мытье лестничных площадок нижних 2 этажей	1 раз в месяц	м2	120	2,4	3,456	
1.6.2	Мытье лестничных площадок выше 2-го этажа	1 раз в месяц	м2	181	1,2	2,606	
1.7	Мытье окон	1 по мере необходимости	ШТ	28	23,03	1,7	1 раз(а) в год

1.8	Влажная протирка стен	1 раз в год	ШТ	750	16	12	1 раз(а) в год
1.9	Мытье плафонов на лестничных клетках	1 раз в год	ШТ	98	1,76	0,172	1 раз(а) в год
1.10	Мытье дверей	1 раз в год	ШТ	16	14	0,224	1 раз(а) в год
1.11	Мытье подоконников	2 раз в год	ШТ	28	21	1,176	2 раз(а) в год
1.12	Мытье оконных решеток	0 Работа не выполняется	ш	0	0	0	1 раз(а) в год
1.13	Мытье чердачных лестниц	0 Работа не выполняется		0	0	0	1 раз(а) в год
1.14	Мытье шкафов для электросчетчиков	0 Работа не выполняется		0	0	0	1 раз(а) в год
1.15	Мытье отопительных приборов	2 раз в год	ШТ	12	58	1,392	2 раз(а) в год
1.16	Мытье слаботочных устройств	0 Работа не выполняется	ш.	0	0	0	1 раз(а) в год
1.17	Мытье почтовых ящиков	1 раз в год	ШТ	123	1,9	0,234	1 раз(а) в год
1.18	Очистка кровли от мусора, грязи и листьев	2 раз в год	M2	1063	11,2	23,811	2 раз(а) в год
1.19	Очистка водосточных труб	2 раз втод	IVIE	1000	11,4	20,011	2 раз(а) в год
1.10	Прочистка внутреннего металлического водостока от						В течение 5 суток после
1.19.1	засорения	2 по мере необходимости	M	80	41,76	12,6	обнаружения
1.19.2	Прочистка водоприемной воронки внутреннего металлического водостока от засорения	2 по мере необходимости	ШТ	6	62,62	6,3	В течение 5 суток после обнаружения
1.20	Очистка кровли						
1.20.1	Сбрасывание снега с крыш	2 по мере необходимости	м2	1063	11,83	12,575	В течение 3 часов после снегопада
1.20.2	Сбивание сосулек	по предписанию 2 надзорного/ контрольного органа	м2	90	14,86	7,43	В течение 1 суток после обнаружения
1.21	Уборка чердачного помещения	1 раз в год	M2	434	1,7	0,738	1 раз(а) в год
1.22	Уборка подвального помещения	1 раз в год	M2	532	1,7	0,904	1 раз(а) в год
1.23	Иное						
1.23.1	Уборка мусороприемных камер	1 раз в день	м2	33,6	7,66	93,942	
1.23.2	Влажная протирка стен, дверей, плафонов и потолка кабины лифта	2 раз в месяц	м2	28	12	8,064	
	ИТОГО по разделу 1:					316,661	
2	Работы по сбору и вывозу ТБО						
2.1	Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов	1 раз в день	M3	0,99	270	97,565	1 раз(а) в день
2.2	Иное						
2.2.1	Удаление мусора из мусороприемных камер	1 раз в день	м3	0,99	115,85	41,862	
	ИТОГО по разделу 2:					139,427	
						.00, 121	

3	Работы по сбору и вывозу КГМ										
3.1	Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора	1 по мере необходимости	M3	122,7	357	43,815					
	ИТОГО по разделу 3:					43,815					
4	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользовани	ия, входящих в состав обш	его имущества N	ІК Д							
4.1	Фундамент										
4.1.1	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков										
4.1.1.1	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков фундаментов	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кх	1	12000	12	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта				
4.1.1.2	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кх	1	8703	8,703	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта				
4.1.1.3	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков отмосток	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кх	1	12000	12	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта				
4.1.1.4	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков входов в подвалы	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы Включаются в план текущего ремонта	кх	1	12000	12	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта				
4.2	Стены и фасад										
4.2.1	Герметизация межпанельных стыков	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	М	62	178,62	11	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта				
4.2.2	Заделка и восстановление архитектурных элементов	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы 1 включаются в план текущего ремонта	кх	1	11000	11	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта				
4.2.3	Ремонт фасадов	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	35	349,78	11	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта				
4.2.4	Ремонт цоколей	Устранение по мере 1 обнаружения дефектов	ШТ	70	349,78	22	Устранение по мере обнаружения дефектов				

4.2.5	Окраска, промывка фасадов	Осмотр раз в год. По 1 итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	36	335,95	12	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.6	Окраска, промывка цоколей	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	М	36	335,95	12	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.7	Замена домовых знаков	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ШТ	2	1500	3	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.8	Замена уличных указателей	0 Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.9	Восстановление домовых знаков и уличных указателей	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	2	1500	3	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.2.10	Восстановление гидроизоляции стен	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	31	386,97	12	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.3	Перекрытия						
4.3.1	Частичная смена отдельных элементов	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	1	12000	12	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.3.2	Заделка швов и трещин	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кх	1	12000	12	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.3.3	Укрепление и окраска	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кх	1	12000	12	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4	Крыши						
4.4.1	Усиление элементов деревянной стропильной системы,	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы 2	KX	1	10000	10	Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы

		включаются в план					включаются в план
		текущего ремонта					текущего ремонта
4.4.2	Антисептирование и антиперирование	0 Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.3	Замена элементов наружного водостока	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы 1 включаются в план текущего ремонта	М	15	345,92	5	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.4	Замена элементов внутреннего водостока	1 Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	15	345,92	5	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.5	Замена элементов парапетных решеток	0 Работа не выполняется		0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.6	Ремонт освещения	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ШТ	1	5000	5	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.7	Восстановление переходов через трубопроводы	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	5000	5	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.8	Ремонт вентиляции	Устранение по мере обнаружения дефектов	KX	1	5000	5	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.9	Восстановление гидроизоляции кровли	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кх	1	7000	7	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.5	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных и	коммуникаций и оборудова	ния, входящих в	состав общего им	ущества МКД		
4.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования	Устранение по мере 1 обнаружения дефектов	ШТ	8	676,93	8	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.2	Замена дверей в помещениях общего пользования	0 Работа не выполняется		0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.3	Ремонт окон в помещениях общего пользования	Устранение по мере 1 обнаружения дефектов	ШТ	28	547	15,3	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.4	Замена окон в помещениях общего пользования	0 Работа не выполняется		0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов

4.5.5	Установка и текущий ремонт доводчиков	1 Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	4	1500	6	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.6	Лестницы, пандусы, крыльцо, козырьки над входами в подъ	езды, подвалы и над балк	онами верхних з	тажей			
4.6.1	Восстановление лестницы	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы 1 включаются в план текущего ремонта	кх	1	15000	15	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.2	Замена лестницы	0 Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.3	Восстановление пандуса	0 Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.4	Замена пандуса	0 Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.5	Восстановление крыльца	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кх	1	10000	10	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.6	Замена крыльца	0 Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.7	Восстановление козырьков над входами в подъезды	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кх	1	20000	20	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.8	Замена козырьков над входами в подъезды	Осмотр раз в год. По 1 итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	15000	15	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.9	Восстановление подвалов	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы 1 включаются в план	КХ	1	10000	10	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план

		текущего ремонта					текущего ремонта
4.6.10	Восстановление конструкций над балконами верхних этажей	0 Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.11	Замена конструкций над балконами верхних этажей	0 Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.12	Восстановление лестничных клеток	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	16000	16	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.13	Замена лестничных клеток	0 Работа не выполняется		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.14	Ремонт технических и вспомогательных помещений	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	12000	12	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
	Ремонт чердаков, подвалов						

Ремонт чердаков, подвалов

4.7

4.7.1	Утепление чердачных перекрытий	В ходе подготовки к 1 эксплуатации дома в осенне-зимний период	м2	29,5	203,34	5,999	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
4.7.2	Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	В ходе подготовки к 1 эксплуатации дома в осенне-зимний период	M	29,5	203,34	5,999	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
4.7.3	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	В ходе подготовки к 1 эксплуатации дома в осенне-зимний период	М	29,5	203,34	5,999	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период

4.7.4	Изготовление новых или ремонт существующих ходовых досок и переходных мостиков на чердаках	Устранение по мере 1 обнаружения дефектов	ШТ	10	500	5	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.8	Иное						
4.8.1	Ремонт внутренних стен подъездов	0 Работа не выполняется		0	0	0	
4.8.2	Ремонт или замена входных дверей в подъезды	0 Работа не выполняется		0	0	0	
4.8.3	Ремонт кровельного покрытия дома	0 Работа не выполняется		0	0	0	
4.8.4	Ремонт кровельного покрытия подъездн. козырьков, ложных балконов	0 Работа не выполняется		0	0	0	
	ИТОГО по разделу 4:					370	
5	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных к	оммуникаций и оборудова	ния, входящих в	состав общего им	ущества МКД		
5.1	Ремонт водосточных труб						
5.1.1	Укрепление водосточных труб	Устранение по мере обнаружения дефектов	M	60,3	345,92	10,041	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.1.2	Укрепление колен	0 Работа не выполняется		0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.1.3	Укрепление воронок	0 Работа не выполняется		0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.2	Консервация системы центрального отопления	0 Работа не выполняется		0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.3	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров	В ходе подготовки к 1 эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	1	24000	24	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.4	Утепление дымовентиляционных каналов	0 Работа не выполняется		0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.5	Прочистка дымовентиляционных каналов	0 Работа не выполняется		0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.6	Ремонт и утепление наружных водоразборных кранов	0 Работа не выполняется		0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.7	Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	1 по мере необходимости	кх	1	20800	20,8	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
	Ремонт неисправностей в системах водопровода и						

5.8	канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	1	21000	21	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.9	Проверка исправности канализационных вытяжек	Устранение по мере обнаружения дефектов	KX	1	12000	12	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.10	Прочистка канализационного лежака	0 Работа не выполняется		0	0	0	
5.11	Регулировка и наладка систем автоматики расширительных баков	0 Работа не выполняется		0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.12	Проверка заземления оболочки электрокабеля	1 по мере необходимости	KX	1	11700	11,7	
5.13	Проверка изоляции проводов	1 по мере необходимости	KX	1	5850	5,85	
5.14	Замеры сопротивления	1 раз в год	ШТ	346	39,82	13,778	
5.15	Поверка коллективных приборов учета ресурсов: ГВС, ХВС, отопления, электроснабжения	В ходе подготовки к 1 эксплуатации дома в осенне-зимний период	ШТ	4	500	2	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.16	Ремонт коллективных приборов учета ресурсов: ГВС, ХВС, отопления, электроснабжения	В ходе подготовки к 1 эксплуатации дома в осенне-зимний период	ШТ	4	1000	4	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.17	Обслуживание ламп-сигналов	0 Работа не выполняется		0	0	0	Круглосуточно
5.18	Замена и восстановление центрального отопления с выполнением наладочных регулировочных работ, ликвидацией непрогревов и неисправностей в квартирах	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	1	26000	26	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.19	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	В ходе подготовки к 1 эксплуатации дома в осенне-зимний период	кх	1	26000	26	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.20	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	В ходе подготовки к 1 эксплуатации дома в осенне-зимний период	кх	1	26000	26	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.21	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы канализации, в том числе ликвидация засоров, за исключением внутриквартирного сантехоборудования	В ходе подготовки к 1 эксплуатации дома в осенне-зимний период	кх	1	26000	26	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.22	Замена и восстановление работоспособности внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов)	В ходе подготовки к 1 эксплуатации дома в осенне-зимний период	кх	1	26000	26	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
	Восстановление работоспособности вентиляционных и						В ходе подготовки к

5.23	промывочных устройств, мусороприемных клапанов и шиберных устройств	0 Работа не выполняется		0	0	0	эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.24	Иное						
5.24.1	Профилактический осмотр мусоропроводов	1 по мере необходимости	KX	1	16500	16,5	
5.24.2	Видеодиагностика внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	1 по мере необходимости	М	92	15	0,828	
5.24.3	Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	1 раз в неделю	ШТ	16	18,65	15,517	
5.24.4	Мойка сменных мусоросборников	1 по мере необходимости	ШТ	8	13,27	12,4	
5.24.5	Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода	1 по мере необходимости	м2	24	58,91	20,861	
5.24.6	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 по мере необходимости	M	92	60,24	12,972	
5.24.7	Дезинфекция мусоросборников	1 по мере необходимости	ШТ	8	19,61	13	
5.24.8	Устранение засора	Незамедлительное 1 реагирование с момента получения заявки	М	40	849,61	11,7	
5.24.9	Ремонт мусоропроводов	0 Работа не выполняется		0	0	0	
5.24.10	Гидропневматическая очистка системы отопления	В ходе подготовки к 1 эксплуатации дома в осенне-зимний период	кх	1	12000	12	
5.24.11	Обслуживание и ремонт АУУТЭ	0 Работа не выполняется		0	0	0	
5.24.12	Обслуживание и ремонт АСКУЭ	0 Работа не выполняется		0	0	0	
5.24.13	Обслуживание и ремонт насосных пунктов	0 Работа не выполняется		0	0	0	
5.24.14	Обслуживание и ремонт тепловых пунктов	0 Работа не выполняется		0	0	0	
5.24.15	Обслуживание и ремонт крышных газовых котельных	0 Работа не выполняется		0	0	0	
5.24.16	Ремонт электрооборудования (эл. щитков, замена ABP (аварийное включение резерва) и др. работы)	1 по мере необходимости	ШТ	6	300	11,805	
5.24.17	Техническое обслуживание светильников дежурного освещения	1 по мере необходимости	KX	1	5600	5,6	
	ИТОГО по разделу 5:					388,352	
6	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и	содержанию лифтового об	борудования, вхо	одящих в состав с	бщего имуществ	а МКД	
6.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	1 Круглосуточно	ШТ	4	34049	136,195	Круглосуточно
	ИТОГО по разделу 6:					136,195	
7	Работы по содержанию и ППР, систем противопожарной безо	пасности, входящих в сос	тав общего имуш	ества МКД			
7.1	Осмотр пожарной сигнализации и средств тушения в домах	1 по мере необходимости	KX	1	20861	20,861	
7.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной	0 Работа не выполняется		0	0	0	1 раз(а) в месяц

	безопасности						
7.3	Замена и восстановление работоспособности элементов пожаротушения (трубопроводов, включая ввод и стояки пожарного водопровода)	В течение суток после обнаружения	KX	1	16000	16	В течение 5 суток после обнаружения
	ИТОГО по разделу 7:					36,861	
8	Работы по содержанию и ППР, систем вентиляции и газоходо	ов, входящих в состав общ	его имущества М	кд			
8.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах	1 по мере необходимости	KX	1	15000	15	
8.2	Регулировка и наладка систем вентиляции	1 по мере необходимости	KX	1	23060	23,06	
8.3	Замена и восстановление работоспособности отдельных общедомовых элементов	1 по мере необходимости	KX	1	16360	16,36	
	ИТОГО по разделу 8:					54,42	
9	Работы по содержанию и ППР, систем газораспределения и	газового оборудования, вх	одящих в состав	з общего имуществ	за МКД		
9.1	Проверка внутренней системы газоснабжения, замена и восстановление работоспособности внутридомового газового оборудования (газопровода), находящегося в составе общего имущества дома	1 раз в год	шт	123	472,14	58,073	1 раз(а) в год
9.2	Замена и восстановление работоспособности внутридомового газового оборудования (газопровода), находящегося в составе общего имущества дома	0 Работа не выполняется		0	0	0	
	ИТОГО по разделу 9:					58,073	
10	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению обще	го имущества МКД					
10.1	Устранение аварии	Незамедлительное 1 реагирование с момента получения заявки	KX	1	15425	15,425	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки
10.2	Выполнение заявок населения	Незамедлительное 1 реагирование с момента получения заявки	KX	1	15014	15,014	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки
	ИТОГО по разделу 10:					30,439	
11	Расход электроэнергии						
11.1	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 по мере необходимости	КВТ	29867	4,5	134,4	

	(общедомовые нужды)										
	ИТОГО по разделу 11:					134,4					
12	Расход воды, потребленной на общедомовые нужды										
12.2	Иное										
12.2.1	Расход холодной воды потребленной на общедомовые нужды	1 по мере необходимости	м3	1606	28,4	45,6					
12.2.2	Расход горячей воды потребленной на общедомовые нужды	0 Работа не выполняется		0	0	0					
12.2.3	Водоотведение воды потребленной на общедомовые нужды	1 по мере необходимости	м3	1606	20,15	32,4					
	ИТОГО по разделу 12:					78					
13	Прочие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД										
13.1	Дератизация	1 по мере необходимости	M2	532	2,5	4,708	1 раз(а) в год				
13.2	Дезинсекция	1 по мере необходимости	M2	532	3,15	7					
13.3	Ремонт почтовых ящиков, крепления	1 по мере необходимости	ШТ	123	150	18,53	В течении 1 суток с момента получения заявки				
13.4	Иное										
13.4.1	Техническая инвентаризация	1 по мере необходимости	KX	1	9329	9,329					
13.4.2	Снятие показаний общедомового прибора учета (если входит в состав общедомового имущества)	0 Работа не выполняется		0	0	0					
13.4.3	Техническое обслуживание систем дистанционного снятия показаний индивидуальных приборов учета (водопотребления и электроэнергии)	0 Работа не выполняется		0	0	0					
	ИТОГО по разделу 13:					39,567					
14	Работы по уборке и содержанию земельного участка и объектов благоустройства и озеленения, входящих в состав общего имущества МКД										
14.1	Подметание земельного участка в летний период	0 Работа не выполняется		0	0	0	1 раз(а) в день				
14.2	Полив тротуаров	0 Работа не выполняется		0	0	0	1 раз(а) в сутки при температуре воздуха более 25 градусов				
14.3	Уборка мусора с газона, очистка урн	0 Работа не выполняется		0	0	0	1 раз(а) в день				
14.4	Уборка мусора на контейнерных площадках	0 Работа не выполняется		0	0	0					
14.5	Полив газонов	0 Работа не выполняется		0	0	0					
14.6	Стрижка газонов	0 Работа не выполняется		0	0	0					
14.7	Подрезка деревьев и кустов	0 Работа не выполняется		0	0	0	1 раз(а) в год				
14.8	Очистка и ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства	0 Работа не выполняется		0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в				

						весенне-летний период
14.9	Сдвижка и подметание снега	0 Работа не выполняется	0	0	0	В течение 3 часов после снегопада
14.10	Ликвидация скользкости	0 Работа не выполняется	0	0	0	В течение 3 часов после обнаружения
	ИТОГО по разделу 14:				0	
	ИТОГО ПО ПЛАНУ:				1826,21	

Все права защищены <u>Техподдержка</u>